



# MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN

odbor stavební úřad

Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV

Číslo jednací: MDC/74556/2016  
Spisová zn.: MDC/69818/2016  
Vyřizuje: Ing. Jaroslav Urbánek, DiS.  
Telefon: 412 591 152  
e-mail: stavebni@mmdecin.cz  
Fax: 412 591 317  
Děčín 03.08.2016

Statutární město Děčín  
Mírové nám. č.p. 1175/5  
Děčín IV-Podmokly  
405 02 Děčín 2

## ÚZEMNÍ SOUHLAS

Stavební úřad Magistrátu města Děčín, jako stavební úřad příslušný podle § 13 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil podle § 96 odst. 1 a 2 stavebního zákona oznámení o záměru umístění stavby, které dne 19.07.2016 podalo

**Statutární město Děčín, IČO 00261238, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, které zastupuje Daniela Bičíšková, IČO 74404806, Recká č.p. 1450/12, Děčín VI-Letná, 405 02 Děčín 2**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení vydává podle § 96 odst. 4 stavebního zákona

### s o u h l a s s u m í s t ě n í m s t a v b y

#### dětské hřiště a sportovní plocha

(dále jen "stavba") na **pozemku parc. č. 1737 v katastrálním území Děčín**, jak je zakresleno v situaci, která tvoří nedílnou součást tohoto územního souhlasu.

#### Popis stavby:

Dokumentace řeší obnovení v I. etapě dětského hřiště a ve II. etapě sportovní plochy, vše na pozemku parc. č. 1737 v katastrálním území Děčín, ulice Škroupova.

U dětského hřiště bude provedeno nové oplocení (typový rámový plot s dřevěnou výplní do výšky 1,0 m, v oplocení bude osazena branka o šířce 1,0 m), které bude respektovat cestičku kolem stávajícího plotu. Na ploše dětského hřiště bude osazeno sedm herních prvků, a to dřevěná trojhrazda, pískoviště, houpačka, hnízdo Mini, houpadlo kůň, šplhací sestava (žebřík, hrazda, šplhací lano, šplhací tyč, šplhací síť a lanový žebřík), plastová skluzavka do svahu a dřevěná šplhací stěna do svahu. Po osazení herních prvků a provedení oplocení bude pozemek zatravněn.

Ve II. etapě bude provedeno oplocení sportovní plochy drátěným poplastovaným pletivem do výšky 3,0 m, které bude za brankami doplněno polypropylenovou sítí do výšky 5,0 m. Toto oplocení vymezí plochu 18,0 x 26,0 m, ve které budou osazeny dvě branky o šířce 1,25 m. Vlastní plocha sportoviště o rozměrech 10,0 x 18,0 m bude provedena jako hlinitopísčité povrch, ohraničena betonovými záhonovými obrubníky do betonového lože. Na hřišti budou osazeny dvě fotbalové branky 1820 x 1210 mm. Za hřištěm bude osazen basketbalový koš na kovové konstrukci. Plocha bude dále vybavena pouzdry pro uložení sloupků na volejbal nebo tenis.

Součástí dětského hřiště a sportovní plochy bude osazení mobiliáře (lavičky, odpadkové koše a informační tabule). Dešťové vody budou likvidovány na pozemku investora. Výškový rozdíl mezi plochami a chodníkem bude vyrovnán terénním schodištěm.

Podmínky pro provedení záměru či zpracování projektové dokumentace:

- herní prvky budou umístěny mimo vytyčené ochranné pásmo podzemního vedení kabelové trasy VN, tj. min. 1,0 m od krajního vedení kabelu,

- stavebník je povinen zajistit si informace o existenci podzemních staveb technické infrastruktury a zajistit jejich ochranu, před započítím zemních prací je povinen tyto sítě nechat vytýčit,
- zahájení prací je stavebník povinen v dostatečném předstihu informovat osoby přímo pracemi dotčené,
- stavebník je povinen neprodleně ohlásit stavebnímu úřadu závady na stavbě ohrožující životy a zdraví osob nebo bezpečnost stavby.

Záměr splňuje všechny podmínky podle § 96 odst. 1 stavebního zákona:

- je v zastavěném území nebo v zastavitelné ploše,
- poměry v území se podstatně nemění,
- záměr nevyžaduje nové nároky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu,
- záměr nepodléhá posouzení ve zjišťovacím řízení podle zákona o posouzení vlivů na životní prostředí,
- pro záměr nebylo vydáno stanovisko k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí podle zákona o posouzení vlivů na životní prostředí.

Splněna je podmínka podle § 96 odst. 2 stavebního zákona, územní souhlas postačí v případech:

- stavební záměr uvedený v § 103.

Územní souhlas platí 2 roky ode dne jeho vydání. Dobu platnosti územního souhlasu nelze prodloužit.

Stavba **nevyžaduje** v souladu s § 103 odst. 1 písm. e) bod 14, 16 a 17 stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu.

Územní souhlas nabývá právních účinků dnem doručení žadateli.

Územní souhlas lze přezkoumat v přezkumném řízení, které lze zahájit do 1 roku ode dne, kdy územní souhlas nabyl právních účinků.



**Ivana Šejnohová**

pověřená zastupováním vedoucího odboru stavební úřad

**Příloha:**

- 1 x ověřená dokumentace, pare č. 1 /obdrží žadatel/
- 1 x ověřená situace /obdrží ostatní/

Doručí se:

Daniela Bičišťová, Řecká č.p. 1450/12, Děčín VI-Letná, 405 02 Děčín 2

Doručí se po nabytí právních účinků:

Karel Zdvihál, Škroupova č.p. 938/23, Děčín II-Nové Město, 405 02 Děčín 2

Lada Zdvihalová, Škroupova č.p. 938/23, Děčín II-Nové Město, 405 02 Děčín 2

Václav Němec, Škroupova č.p. 947/15, Děčín II-Nové Město, 405 02 Děčín 2



Vladimíra Němcová, Škroupova č.p. 947/15, Děčín II-Nové Město, 405 02 Děčín 2  
Jan Votruba, Arnoltice č.p. 187, 407 14 Arnoltice u Děčína  
Ivona Votrubová, Arnoltice č.p. 187, 407 14 Arnoltice u Děčína  
Bohumil Rýdl, Škroupova č.p. 912/19, Děčín II-Nové Město, 405 02 Děčín 2  
Miroslava Rýdlová, Škroupova č.p. 912/19, Děčín II-Nové Město, 405 02 Děčín 2  
Zbyněk Schejbal, Plavební č.p. 187/7, Děčín I-Děčín, 405 02 Děčín 2  
Drahomír Schejbal, Kamenická č.p. 1193/68, Děčín II-Nové Město, 405 02 Děčín 2  
Věra Schejbalová, Kamenická č.p. 1193/68, Děčín II-Nové Město, 405 02 Děčín 2

**Dotčené orgány:**

Magistrát města Děčín, odbor životního prostředí, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 38 Děčín 2  
Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Regionální pracoviště Ústecko, Oddělení Správa CHKO České středohoří, Michalská č.p. 260/14, Litoměřice-Město, 412 01 Litoměřice 1  
Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem, územní pracoviště Děčín, Brezinova č.p. 444/3, Děčín I-Děčín, 406 83 Děčín 2

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů se nevyměřuje.